Confronto fra acquisto e noleggio

Una macchina e due offerte reali per scheda. Calcolo nominale manuale, non valutazione finanziaria/fiscale. Tutti i numeri dell'esempio sono simulati.

Macchina/compito richiesto: _____. Modelli e accessori comparabili: _____. Volume di lavoro e condizioni: _____. Verifica installazione: _____. Durata comune: _____ mesi. Base IVA comune: inclusa / esclusa _____. Offerta A, data e validità: _____. Offerta B, data e validità: _____.

Costi sull'intero periodo

Euro con due decimali se necessari. Trasforma tutte le voci mensili in costi dell'intero periodo. ND = importo mancante; totale con ND rilevante resta provvisorio. Scrivi zero solo se il costo è nullo o non applicabile. Se è già compreso in un'altra voce, scrivi "incluso in..." indicando quale, senza sommarlo di nuovo. Un costo escluso dall'offerta resta da quantificare se necessario per usare la macchina.

Voce	Acquisto, €	Noleggio, €	Fonte, inclusioni e ipotesi
Macchina / canoni complessivi	_____	_____	_____
Consegna, installazione e accessori	_____	_____	_____
Manutenzione non già inclusa	_____	_____	_____
Energia, acqua e consumabili pertinenti	_____	_____	_____
Altri costi contrattuali	_____	_____	_____
Smontaggio / vendita / restituzione	_____	_____	_____
Meno valore finale realizzabile	_____	_____	_____
Totale nominale	_____	_____	_____

Formula per ogni alternativa: somma costi − valore finale. Canoni complessivi = canone mensile × mesi, solo se il canone è fisso e non ci sono altri importi. Per formule a consumo usa quantità e tariffe dell'offerta, inclusi minimi e componenti fisse.

Esempio simulato verificabile

36 mesi, euro IVA esclusa. Consumi e consumabili totali ipotizzati identici; nessuna differenza prestazionale attribuita.

- Acquisto: 4.800 + 300 + 600 + 2.160 + 100 − 1.000 = 6.960 €.

- Noleggio: 140 × 36 + 100 + 0 + 2.160 + 100 = 7.400 €.

- Differenza noleggio meno acquisto: 440 €.

- Se la rivendita vale zero: acquisto 7.960 €, cioè 560 € più del noleggio.

Esclusi finanziamento, imposte e attualizzazione dei pagamenti. La voce 0 manutenzione significa inclusa nel canone simulato; va verificata nell'offerta reale.

Liquidità iniziale, separata dal costo

Riporta gli importi effettivamente da pagare alle rispettive scadenze, con l'IVA dovuta sulle singole voci. Questa tabella può quindi usare importi diversi dal confronto dei costi IVA esclusa. Chiarisci il trattamento del deposito e gli eventuali recuperi d'imposta con il consulente.

Esborso prima dell'uso	Acquisto, €	Noleggio, €	Data/condizione
Pagamenti iniziali	_____	_____	_____
Deposito rimborsabile	_____	_____	_____
Totale denaro necessario	_____	_____	_____

Esempio sulla base IVA esclusa: acquisto pagato subito 4.800 + 300 = 5.100 €; noleggio con primo canone anticipato 140 + 100 + deposito di 600 € = 840 €. Sono somme prima dell'eventuale IVA sulle singole voci, non i totali effettivi della tabella liquidità. Completa questi ultimi dai documenti di pagamento. Il deposito è escluso dal costo totale solo nell'ipotesi di rimborso integrale, ma va incluso nel denaro da anticipare.

Tempi e condizioni di rimborso deposito: _____. Pagamenti successivi e scadenze: _____. Eventuali recuperi d'imposta, importi e tempi verificati con il consulente: _____. Incasso di rivendita ipotizzato e data: _____. Non sottrarre recuperi o incassi futuri dal denaro necessario oggi.

Condizioni e scenari

Domanda	Acquisto	Noleggio
Chi interviene e in quali tempi?	_____	_____
Sostituto in caso di fermo: disponibile/costo?	_____	_____
Esclusioni e responsabilità per danni?	_____	_____
Uscita anticipata, preavviso e costi?	_____	_____
Fine periodo: proprietà, restituzione o riscatto?	_____	_____

Scenario fermo: durata ipotizzata _____; soluzione temporanea _____; costo documentato o da quantificare _____. Scenario uscita alla data _____: costi secondo clausole _____; fonte _____. Voci ancora ND: _____. Chi deve rispondere e quando: _____. Decisione e ipotesi decisive: _____.